

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**W POSTĘPOWANIU W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 193.000 EURO**

na wykonanie zamówienia,

którego przedmiotem jest „świadczanie usługi ochrony fizycznej mienia i monitorowania nieruchomości położonej przy ul. Jazdów 1 w Warszawie na potrzeby Instytutu Teatralnego”

Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą” oraz, w sprawach nie uregulowanych ustawą, przepisy Kodeksu Cywilnego.

1. Nazwa i adres Zamawiającego

INSTYTUT TEATRALNY im. Zbigniewa
Raszewskiego 00-467 Warszawa, ul. Jazdów 1
Tel: (22) 501 70 02 Fax: (22) 501 70 24
e-mail: it@instytut-teatralny.pl
www.instytut-teatralny.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego (podstawa prawna: art. 10 oraz art. 39 i następne Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych).

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego: „świadczanie usługi ochrony fizycznej mienia i monitorowania nieruchomości położonej przy ul. Jazdów 1 w Warszawie na potrzeby Instytutu Teatralnego”.

3.2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony fizycznej mienia i monitorowania nieruchomości położonej przy ul. Jazdów 1 w Warszawie na potrzeby Instytutu Teatralnego.

Zakres usług będących przedmiotem zamówienia obejmuje:

Całodobową ochronę fizyczną obiektu świadczoną przez jednego pracownika przez siedem dni w tygodniu, w tym dni świąteczne.

Zamawiający wymaga obecności jednego pracownika ochrony, który przeszedł szkolenie w zakresie obsługi systemów alarmowych istniejących w jego obiekcie.

W ramach realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonywać następujące

czynności ochrony fizycznej mienia:

- a) nieruchomości o powierzchni 6.225 m² stanowiącej część działek gruntu oznaczonych nr. ewid. 61 i 62 w Warszawie, ul. Jazdów 1;
- b) budynku o powierzchni 1.175 m² położonego na nieruchomości opisanej w pkt. a, który stanowi siedzibę Zamawiającego;
- c) usług monitorowania i rejestracji sygnałów z systemem sygnalizacji, które są zainstalowane u Zamawiającego, a także wykonywanie napraw i przeglądów okresowych tych systemów. Wykaz posterunków służby ochrony i harmonogram prac przedstawia Załącznik nr 1 do Umowy.

Podstawowe wymagania w zakresie ochrony obiektu:

- zabezpieczenie nieruchomości przed wejściem na jej teren osób nieuprawnionych;
- ochronę obiektu przed włamaniem, kradzieżą, dewastacją i innymi czynnościami o podobnym charakterze;
- sprawdzanie zabezpieczeń obiektu objętego Umową;
- niezwłocznie odebranie sygnału alarmowego z obiektu Zamawiającego, nie później niż w 10 minut podjęcie działań względem zagrożenia przez grupę interwencyjną i powiadomienie o tym Zamawiającego;
- zabezpieczenie w miarę możliwości śladów i dowodów ewentualnego przestępstwa do czasu przybycia patrolu policji;
- bieżące informowanie Zamawiającego o brakach w zabezpieczeniach mienia w szczególności przed kradzieżą, włamaniem;
- podejmowania innych czynności zmierzających do należytego wykonania Umowy,

Monitorowanie systemów alarmowych i ich serwis obejmuje:

podłączenie systemu alarmowego u Zamawiającego do systemu monitorowania Wykonawcy, prowadzenie nasłuchu i rejestracji sygnałów alarmowych emitowanych u Zamawiającego, dokonywanie okresowych przeglądów co najmniej dwa razy w roku, konserwacji i napraw systemów sygnalizacji (wedle potrzeby), które są zainstalowane u Zamawiającego. Koszty konserwacji systemu ponosi Wykonawca, a koszty związane z naprawą uszkodzonych elementów systemu ponosi Zamawiający.

Specyfikacja sprzętu podlegającego serwisowaniu (producent, model, ilość):

Centralka SATEL INTEGRA 64 i moduły rozszerzeń CA64 ETC.2, centralka DSC 1864.

Wykonawca zobowiązuje się zapewnić przez cały okres obowiązywania Umowy niezmienną listę pracowników, chyba że zmiany w wykazie zatrudnionych pracowników spowodowane będą przez nagłe wypadki niezależne od Wykonawcy.

Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o zamiarze wprowadzenia do obiektu nowych pracowników ochrony z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem lub natychmiast w przypadkach nagłych takich jak choroba.

Wykonawca zobowiązuje się do gotowości realizacji przedmiotu umowy w całym okresie jej obowiązywania.

3.3. Usługi stanowiące przedmiot zamówienia oznaczone są następującym kodem CPV:
79710000 – 4 usługi ochroniarskie.

4. Informacja o ofertach częściowych i wariantowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych (w związku z tym Wykonawca nie może złożyć oferty przewidującej odmienny niż określony przez Zamawiającego sposób wykonania zamówienia).

5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

6. Termin wykonania zamówienia.

Usługa będąca przedmiotem zamówienia powinna być świadczona w okresie od dnia 1 stycznia 2016 r. umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej,

oraz nie zachodzą wobec nich podstawy do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z powodu nie spełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy złożą Ofertę oraz zgodnie z art. 26 ust. 2a, 2b i 2c ustawy Pzp wykażą odpowiednio, nie później niż na dzień składania oferty, spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i potwierdzą brak podstaw do ich wykluczenia z postępowania ze względu na nie spełnianie warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

7.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

a) posiadają koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, które są realizowane w formie bezpośredniej ochrony fizycznej.

b) posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej 3.000.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w okresie wykonywania umowy.

c) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie i przedstawiają wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, albo wykonywanych głównych usług trwających przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy i polegających na całodobowej ochronie osób i/lub mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej w budynkach użyteczności publicznej, o rocznej wartości umowy nie mniejszej niż 300.000 złotych brutto, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane (załącznik nr 3 do SIWZ) oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

– W przypadku, gdy wartość umowy jest wyrażona w walucie innej niż złoty (PLN), przeliczenie wartości na PLN nastąpi według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie publikowano kursu tej waluty – według ostatniego średniego kursu NBP przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

– Zgodnie z § 1 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2013 r. poz. 231), dowodami, o których mowa w pkt 7.2.c) są:

1) poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

2) oświadczenie Wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze

Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w ppkt 1).

– W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt 7.2.c), zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

d) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

e) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia.

Wykonawca może polegać na wiedzy, doświadczeniu, oraz potencjale technicznym i osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

7.3. Jednocześnie z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się (zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy):

- a)** wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- b)** wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- c)** wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- d)** osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia

korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- j) wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
- k) wykonawców, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3 ustawy, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- l) wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.

8. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu

potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

8.1. W celu potwierdzenia spełniania określonych wyżej warunków udziału w postępowaniu oraz że Wykonawcy nie podlegają wykluczeniu z postępowania, Wykonawcy obowiązani są dostarczyć następujące dokumenty i oświadczenia:

a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

b) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

c) wykaz usług wykonanych bądź wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia - z podaniem ich przedmiotu, wartości oraz okresu realizacji, miejsca wykonywania i zleceniodawców wraz z dokumentami potwierdzającymi ich wykonanie z należytą starannością (wg wzoru Zamawiającego stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ),

d) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia - wg wzorów stanowiących Załącznik nr 1 oraz Załącznik nr 5 do SIWZ.

e) opłacona polisa – a w przypadku jej braku inny dokument – potwierdzająca, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 3.000.000 zł (słownie: trzy miliony złotych),

f) formularz ofertowy – Załącznik nr 2,

g) kopię dokumentu koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia,

h) podpisana klauzula informacyjna dla uczestników postępowania, ubiegających się o udzielenie zamówienia – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SIWZ.

8.2. Wykonawcy polegający na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów (tj. wykonawcy, o których mowa w art. 26 ust. 2b ustawy) zobowiązani są wykazać, że będą dysponować zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania im do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

8.3. W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdego wykonawcę. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu (zgodnie a art. 23 ustawy).

8.4. Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

8.5. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Polski składają dokumenty zgodnie z § 4 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2009 r., Nr 226, poz.1817).

8.6. Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez osobę (osoby) uprawnioną do podpisania oferty z dopiskiem: za zgodność z oryginałem.

8.7. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożą oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożą dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnieniem postępowania.

9. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

9.1. Wszelka korespondencja (oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje) pomiędzy Zamawiającym i wykonawcami będzie przekazywana w formie pisemnej, z zastrzeżeniem dalszych postanowień.

9.2. Zamawiający i wykonawcy mogą porozumiewać się faksem lub drogą elektroniczną, pod warunkiem, że każda ze stron niezwłocznie potwierdzi przekazywaną faksem lub drogą elektroniczną korespondencję. Adres poczty elektronicznej, strony internetowej oraz nr faksu Zamawiającego zostały podane w pkt 1 SIWZ.

9.3. Każdy z wykonawców może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Zamawiający jednocześnie przekaze treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz opublikuje je na swojej stronie internetowej.

9.4. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.

Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

Osoby upoważnione ze strony zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami:

Sebastian Klim, tel. + 48 669 808 979,
e-mail: sklim@instytut-teatralny.pl

Dorota Głowacka, tel.: (22) 501 70 27
e-mail: d.glowacka@instytut-teatralny.pl

10. Wymagania dotyczące wadium

- 10.1. Oferta nie jest zabezpieczona wadium.
- 10.2. Nie przewiduje się udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

11. Termin związania ofertą

11.1 Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

11.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.

11.3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia *nowego* wadium lub jego przedłużenia dotyczy) jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

11.4. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12. Opis sposobu przygotowania oferty

12.1. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w formie pisemnej, w języku polskim, w treści odpowiadającej formularzowi oferty (stanowiącemu Załącznik nr 2 do SIWZ).

12.2. Do oferty należy załączyć dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia, dowód wniesienia wadium oraz dokumenty potwierdzające uprawnienie do reprezentowania Wykonawcy.

12.3. Oferta oraz wszystkie wymagane druki, formularze i oświadczenia wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy.

12.4. Jeżeli wykonawca przewiduje realizację zamówienia przy pomocy osób trzecich (podwykonawców), jest zobowiązany wskazać w ofercie część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

12.5. Zamawiający zaleca aby:

- a) wszystkie wypełnione strony oferty oraz wypełnione strony pozostałych dokumentów załączonych do oferty zostały ponumerowane,
- b) oferta i dołączone do niej dokumenty zostały trwale połączone (np. zszyte, zbindowane) w jedną całość.

12.6. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej kopercie (paczce):

- a) zaadresowanej na: INSTYTUT TEATRALNY im. Zbigniewa Raszewskiego, ul. Jazdów 1, 00-467 Warszawa,
- b) oznaczonej nazwą zamówienia: „**USŁUGA OCHRONY**”,
- c) z zamieszczoną nazwą (firmą) i adresem wykonawcy.

12.7. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę, z zastrzeżeniem iż:

- a) Zmiany złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”.
- b) Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

12.8. Ofertę złożoną po terminie Zamawiający niezwłocznie zwróci bez otwierania.

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

13.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie INSTYTUTU TEATRALNEGO w Warszawie, ul. Jazdów 1, do dnia 11 grudnia 2015 r. do godz. 13.00, w sekretariacie (I piętro).

13.2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie INSTYTUTU TEATRALNEGO w Warszawie, ul. Jazdów 1 w dniu 11 grudnia 2015 r. do godz. 13.30 w gabinecie dyrektora finansowego (I piętro).

13.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert zostaną podane nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące cen przedstawionych w ofertach. Powyższe informacje Zamawiający przekaze niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

14. Opis sposobu obliczenia ceny

14.1. Cena oferty wynika z przemnożenia stawki godzinowej obowiązującej w trakcie całego okresu objętego umową przez 24 roboczo-godziny dziennie, przez ilość dni w okresie trwania umowy. Cena powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

14.2. Cenę należy podawać w sposób jednoznaczny bez elementów mogących utrudnić zamawiającemu jej identyfikację np.: ulgi, upusty, zniżki, dodatki itp.

14.3. Cena może być tylko jedna.

14.4. W cenie należy uwzględnić wszelkie podatki, w szczególności podatek od towarów i usług VAT. Zastosowanie innej stawki podatku od towarów i usług, aniżeli ta która wynika z przepisów ustawy o podatku od towarów i usług, nie może być zakwalifikowane jako omyłka rachunkowa bowiem jest to błąd w obliczeniu ceny - wykonawca ma obowiązek doliczenia do ceny oferty podatki VAT, gdyż wynika z faktu, że jest on płatnikiem VAT.

14.5. Cenę oferty należy podać w złotych polskich, cyfrowo i słownie na formularzu ofertowym (stanowiącym Załącznik nr 2 do SIWZ), w następujący sposób:

- a) - cenę bez podatku VAT (netto),
- b) - należny podatek VAT,
- c) - cenę łącznie z należnym podatkiem VAT (brutto).

Za cenę ofert uważać się będzie cenę brutto (łącznie z należnym podatkiem VAT).

15. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT:

15.1. W oparciu o kryterium oceny ofert Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które odpowiadają wymaganiom przedstawionym w niniejszej SIWZ.

15.2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryteriami:

Cena – 90%

Doświadczenie Wykonawcy – 10%

15.2.1. Zasady oceny wg kryterium „cena” - 90%

Punkty w niniejszym kryterium zostaną przyznane wg wzoru:

$$Lc = \frac{\text{Najniższa cena spośród ofert}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 90$$

Lc - liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę wg kryterium „cena”.

Cena badanej oferty przedstawiająca najniższą cenę otrzyma maksymalną liczbę punktów: 90 pkt.

Pozostałym ofertom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (zgodnie z podanym wzorem) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty w zakresie kryterium: cena.

Ilość punktów obliczona będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

15.2.2. Zasady oceny wg kryterium „doświadczenie Wykonawcy” - 10%

$$D_c = \frac{D_{\text{oferty badanej}}}{D_{\text{max}}} \times 10$$

D_c - liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę wg kryterium „doświadczenie Wykonawcy”

D_{oferty badanej} – ilość punktów przyznanych, zgodnie z tabelą w pkt 15.3., za doświadczenie wykonawcy w ocenianej ofercie

D_{max} - największa ilość punktów przyznanych, zgodnie z tabelą w pkt 15.3., za doświadczenie Wykonawcy spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

15.3. Punkty za doświadczenie Wykonawcy będą przyznawane zgodnie z tabelą:

Lp.	Ilość wykazanych usług ochrony spełniających warunki określone w pkt. 15.4.	Ilość punktów
1	0 lub 1 usługa	0 pkt
2	2 usługi	2 pkt
3	3 usługi	3 pkt
4	4 usługi	4 pkt
5	5 i więcej usług	10 pkt

15.4. W kryterium „Doświadczenie Wykonawcy” będą przyznawane punkty za usługi ochrony wykazane w wykazie, o którym mowa w pkt 7.2.c) SIWZ, wykonane w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia przez Wykonawcę działalności jest krótszy – w tym okresie, albo wykonywane, trwające przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy i polegające na całodobowej ochronie osób i/lub mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej w budynkach użyteczności publicznej, o rocznej wartości umowy nie mniejszej niż 300.000 złotych brutto wraz z załączonymi dowodami, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, z zastrzeżeniem następujących postanowień: 1) do przyznania punktów w kryterium „Doświadczenie Wykonawcy” będą uwzględniane wyłącznie usługi ochrony wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt 7.2.c) SIWZ i potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, złożonymi wraz z ofertą do upływu terminu składania ofert. W przypadku, gdy Zamawiający na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych wezwie Wykonawcę do uzupełnienia wykazu, o którym mowa w 7.2.c) SIWZ lub dowodów, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, nie będą przyznawane punkty za doświadczenie wykazane usługami wymienionymi w dokumentach uzupełnionych w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego;

2) do przyznania punktów w kryterium „Doświadczenie Wykonawcy” będą uwzględniane wyłącznie usługi ochrony wykonane albo wykonywane przez Wykonawcę, którego oferta jest oceniana. Nie będą przyznawane punkty za doświadczenie udostępnione przez inny podmiot na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy – Prawo zamówień publicznych.

3) do przyznania punktów w kryterium „Doświadczenie Wykonawcy” będą uwzględniane usługi ochrony, w odniesieniu do których dowodami, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie jest poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4) oświadczenie potwierdzające wykonanie usługi przez Wykonawcę będzie wystarczające jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt 15.4 ppkt 3).

5) W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt 7.2.c) SIWZ, zostały wcześniej wykonane, do przyznania punktów w kryterium „Doświadczenie Wykonawcy” Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

15.5. Punkty w każdym z kryteriów oceny ofert zostaną obliczone z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

15.6. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która w sumie kryteriów oceny ofert uzyska największą ilość punktów (oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ceny i doświadczenia Wykonawcy).

SPOSÓB OCENY OFERT:

15.7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem dalszych postanowień, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

15.8. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe i inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

15.9. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się w formie pisemnej do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny - na zasadach określonych w art. 90 ustawy.

15.10. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- a) jest niezgodna z ustawą,
- b) jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- f) zawiera błędy w obliczeniu ceny,

g) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy,

h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

16. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

16.1. Wyniki postępowania zostaną ogłoszone zgodnie z wymogami ustawy w siedzibie Zamawiającego i na jego stronie internetowej: www.instytut-teatralny.pl. Niezależnie od ogłoszenia wyników wszyscy wykonawcy, którzy złożyli oferty, zostaną zawiadomieni na piśmie o wyborze najkorzystniejszej oferty, wykonawcach, których oferty zostały odrzucone oraz o wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia.

16.2. Wykonawca, którego oferta została wybrana, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zobowiązany jest stawić się w siedzibie Zamawiającego przy ul. Jazdów 1 w Warszawie w celu podpisania umowy. Osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

16.3. Wykonawca, który prowadzi działalność gospodarczą w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i zobowiązanie do świadczenia stanowi wartość dwukrotnie przewyższającą wysokość kapitału zakładowego, na dzień podpisania umowy jest zobowiązany dostarczyć: uchwałę, o której mowa w art. 230 Kodeksu spółek handlowych (Dz.U. Nr 94, poz.1037 z 2000 r.) lub wypis/odpis umowy spółki zezwalający na zaciąganie takich zobowiązań.

16.4. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o zamówienie, bezzwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze oferty i przed podpisaniem umowy, dostarczą umowę określającą sposób ich współdziałania działania, zakres prac powierzonych do wykonania każdemu z nich oraz solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

16.5. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

17. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

17.1. Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy

18. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

18.1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryterium przyjętego w niniejszej Specyfikacji. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej Specyfikacji i załączników do Specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.

18.2. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały zawarte we wzorze umowy (stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ).

18.3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy, jeżeli konieczność ich wprowadzenia wyniknie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, lub zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego.

19. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

19.1. Środki ochrony prawnej, tj. odwołanie i skarga, przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

19.2. Odwołanie w niniejszym postępowaniu przysługuje wyłącznie wobec czynności:

a) opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;

b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;

c) odrzucenia oferty odwołującego.

19.3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądania oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

19.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

19.5. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

19.6. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób. Odwołanie wobec innych czynności wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy dochowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

19.7. Pozostałe informacje dotyczące środków odwoławczych znajdują się w ustawie, w Dziale VI „Środki ochrony prawnej”.

20. Wykaz załączników do SIWZ

Załącznik nr 1 - Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 - Wykaz usług

Załącznik nr 4 – Wzór umowy

Załącznik nr 5 – Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia

Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna dla uczestników postępowania, ubiegających się o udzielenie zamówienia